**静乐县自然资源局国有土地使用权招拍挂**

**出让成交公示**

**静自然资成交公示〔2024〕1号**

       按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 拍卖出让 3 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块的基本情况:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | JL2023001 | 宗地总面积： | 0.667295公顷 | 宗地坐落： | 县城正源街西北 | | |
| 年限： | 40年 | 土地用途： | 其他商服用地 | 成交价： | 605万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 其他商服用地 | | | 0.667295 | | |  |  |
| 受让单位： | 静乐县聚丰德房地产开发有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | JL2022002 | 宗地总面积： | 9.15299公顷 | 宗地坐落： | 杜家村镇磨管峪村南 | | |
| 年限： | 50年 | 土地用途： | 工业用地 | 成交价： | 1667万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 工业用地 | | | 9.15299 | | |  |  |
| 受让单位： | 中科（忻州）环保科技有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | JL2023002 | 宗地总面积： | 0.082232公顷 | 宗地坐落： | 县城健康路西侧 | | |
| 年限： | 40年 | 土地用途： | 其他商服用地 | 成交价： | 245万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 其他商服用地 | | | 0.082232 | | |  |  |
| 受让单位： | 吕伟伟 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |

二、公示期：2024年01月18日 至 2024年01月26日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式：  
       联系单位：静乐县自然资源局  
       单位地址：静乐县鼓楼西街4号  
       邮政编码：035100  
       联 系 人：秦先生 胡先生  
       联系电话：0350-7822156  
       电子邮件：

静乐县自然资源局  
2024年01月18日