**保德县自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示**

**〔2024〕01号**

       按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 拍卖出让 2 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块的基本情况:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | H1-04号宗地 | 宗地总面积： | 2.2404公顷 | 宗地坐落： | 保德县新城区 | | |
| 年限： | 40年 | 土地用途： | 旅馆用地 | 成交价： | 2840万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 旅馆用地 | | | 2.2404 | | |  |  |
| 受让单位： | 山西昊冉酒店管理有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | G4-01号宗地 | 宗地总面积： | 4.7253公顷 | 宗地坐落： | 保德县新城区 | | |
| 年限： | 70年 | 土地用途： | 普通商品住房 | 成交价： | 6020万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 普通商品住房 | | | 4.7253 | | |  |  |
| 受让单位： | 山西恺岚德房地产开发有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |

二、公示期：2024年03月01日 至 2024年03月10日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式：  
       联系单位：保德县自然资源局  
       单位地址：保德县府前大街60号  
       邮政编码：036600  
       联 系 人：杨先生  
       联系电话：18295865550  
       电子邮件：

保德县自然资源局  
2024年03月01日