

公示预览

太原市规划和自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

2024-2415 2024年06月28日

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 拍卖出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块的基本情况：

宗地编号：	SWP-2415	宗地总面积：	2.176383公顷	宗地坐落：	杏花岭区，太原市敦化源企业管理有限公司以东、以北，太原富力城房地产开发有限公司以西，规划路以南
年限：	70年	土地用途：	用于安置的商品住房用地(一类)	项目名称：	
成交价：	20090万元	受让单位：	太原市敦化源房地产开发有限公司		
备注：	宗地按照现状网上公开拍卖出让。出让面积：21763.83平方米，其中住宅分摊20240.36平方米，商业分摊1523.47平方米；出让用途：住宅兼容商业（兼容比例7%）；出让年限：住宅70年，商业40年；该地块为敦化坊城中村改造项目地块七				

二、公示期：2024年06月28日 至 2024年07月03日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

八、联系方式：

联系单位：太原市规划和自然资源局
单位地址：太原市杏花岭区金刚堰路2号
邮政编码：0300009
联 系 人：
联系电话：0351-3586600
电子邮件：

太原市规划和自然资源局